



EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
PASTO SALUD E.S.E

PRESUPUESTO MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA 2025

1 MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y FORTUITO DE LA INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA					
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VLR.UNITARIO	VLR.TOTAL
1,1	EDIFICIOS				
1.1.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CUBIERTAS, CIELOS RASOS, MUROS, PAÑETES ESTUCOS, CARPINTERIA METÁLICA (PUERTAS Y VENTANAS, REJAS, CERRAMIENTOS, ESTRUCTURA DE CUBIERTAS Y PASAMANOS METÁLICOS) , CARPINTERIA EN MADERA (PUERTAS, VENTANAS Y PASAMANOS), PISOS, ESCALERAS	GBL	1	\$ 155.000.000,00	\$ 155.000.000,00
1.1.2	LIMPIEZA DE CUBIERTAS Y CANALES DE AGUAS LLUVIAS	GBL	1	\$ 45.965.060,24	\$ 45.965.060,24
1.1.3	MANTENIMIENTO FACHADAS Y VENTANERIA EXTERNA	GBL	1	\$ 98.146.492,62	\$ 98.146.492,62
1.2	INSTALACIONES FISICAS				
1.2.1	MANTENIMIENTO CORRECTIVO CASETA MANIFOULD, CUARTOS DE RESIDUOS, CASETAS DE VIGILANCIA , GARAJES Y PARQUEADEROS, CUARTOS DE PLANTAS ELECTRICAS Y CERRAMIENTOS	GBL	1	\$ 12.000.000,00	\$ 12.000.000,00
1.3	SISTEMA DE REDES				
1.3.1	EVALUACION, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES Y REDES HIDRÁULICAS (LAVAMANOS, SANITARIOS, DUCHAS, GRIIFOS Y POCETAS DE ASEO) E INSTALACIONES Y REDES SANITARIAS (LAVAMANOS, GRIFOS, SANITARIOS, DUCHAS, POCETAS DE ASEO, SIFONES, REJILLAS)	GBL	1	\$ 64.000.000,00	\$ 64.000.000,00
1.3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO POZOS SEPTICOS	GBL	1	\$ 18.430.000,00	\$ 18.430.000,00
1.3.3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	GBL	1	\$ 61.875.605,45	\$ 61.875.605,45
1.3.4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TANQUES DE RESERVA DE AGUA ELEVADOS	GBL	1	\$ 23.725.609,22	\$ 23.725.609,22
1.3.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TANQUES DE RESERVA DE AGUA SUBTERRANEOS	GBL	1	\$ 13.297.655,44	\$ 13.297.655,44
1.3.6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE OZONIFICADORES	GBL	1	\$ 16.706.983,71	\$ 16.706.983,71
1.3.7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE	GBL	1	\$ 30.576.696,39	\$ 30.576.696,39
1.3.8	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES Y REDES ELECTRICAS, RED DE DATOS, RED TELEFONICA	GBL	1	\$ 155.000.000,00	\$ 155.000.000,00
1.3.9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE REDES DE CONDUCCIÓN DE GASES MEDICINALES	GBL	1	\$ 71.318.127,17	\$ 71.318.127,17
1.4	AREAS ADYACENTES				
1.4.1	MANTENIMIENTO ZONAS VERDES, AREAS ADYACENTES Y ACCESOS	GBL	1	\$ 47.758.242,77	\$ 47.758.242,77
1.5	MANTENIMIENTOS INESPERADOS O FORTUITOS	GBL	1	\$ 613.472.254,27	\$ 613.472.254,27
COSTO DIRECTO					\$ 1.427.272.727,27
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 1.427.272.727,27
ADMINISTRACION 24%					\$ 342.545.454,55
UTILIDADES 5%					\$ 71.363.636,36
IMPREVISTOS 3%					\$ 42.818.181,82
SUBTOTAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y FORTUITO DE LA INFRAESTRUCTURA					\$ 1.884.000.000,00

[Handwritten signature]

2	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA INTERVENCIONES INMEDIATAS				
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VLR.UNITARIO	VLR.TOTAL
2.1	RED NORTE				
2.1.1	ADECUACIONES ACCESO PRINCIPAL HOSPITAL CIVIL	GBL	1	\$ 200.000.000,00	\$ 200.000.000,00
				SUBTOTAL	\$ 200.000.000,00
2.2	RED ORIENTE				
2.2.1	ADECUACION CIBIERTA Y CIERRE PERIMETRAL C.S. CABRERA	GBL	1	\$ 100.000.000,00	\$ 100.000.000,00
2.2.2	ADECUACIÓN CERRAMIENTO PERIMETRAL HOSPITAL SANTA MONICA	GBL	1	\$ 250.000.000,00	\$ 250.000.000,00
				SUBTOTAL	\$ 350.000.000,00
2.3	RED SUR				
2.3.1	OPTIMIZACIÓN DE PTAR HOSPITAL LA ROSA	GBL	1	\$ 50.000.000,00	\$ 50.000.000,00
				SUBTOTAL	\$ 50.000.000,00
SUBTOTAL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA INTERVENCIONES INMEDIATAS					\$ 600.000.000,00
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 600.000.000,00
ADMINISTRACION 22%					\$ 132.000.000,00
UTILIDADES 5%					\$ 30.000.000,00
IMPREVISTOS 3%					\$ 18.000.000,00
COSTO TOTAL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA INTERVENCIONES INMEDIATAS					\$ 780.000.000,00
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES UBICADOS EN LAS SEDES DE PASTO SALUD E.S.E. (HOSPITAL LOCAL CIVIL, HOSPITAL LA ROSA, HOSPITAL SANTA MONICA Y CENTRO DE SALUD SAN VICENTE)				
3.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES UBICADOS EN LAS SEDES DE PASTO SALUD E.S.E. (HOSPITAL LOCAL CIVIL, HOSPITAL LA ROSA, HOSPITAL SANTA MONICA Y CENTRO DE SALUD SAN VICENTE)	GBL	1	\$ 96.000.000,00	\$ 96.000.000,00
COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS ASCENSORES UBICADOS EN LAS SEDES DE PASTO SALUD E.S.E. (HOSPITAL LOCAL CIVIL, HOSPITAL LA ROSA, HOSPITAL SANTA MONICA Y CENTRO DE SALUD SAN VICENTE)					\$ 96.000.000,00
PRESUPUESTO MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA 2024					\$ 2.760.000.000,00


SEBASTIAN GRANJA ORDOÑEZ
JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN


NANCY AMANDA RAMOS ORDOÑEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO - INGENIERA CIVIL


JUAN ALBERTO CIFUENTES DULCE
PROFESIONAL UNIVERSITARIO - ARQUITECTO