



EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO  
PASTO SALUD E.S.E

**PRESUPUESTO MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA 2022**

**MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y FORTUITOS DE LA INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA DE LA RED DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y SEDE ADMINISTRATIVA DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO PASTO SALUD E.S.E. - PERIODO MARZO-DICIEMBRE- 2022**

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VLR.UNITARIO	VLR.TOTAL
<b>1</b>	<b>EDIFICIOS</b>				
1.1	EVALUACION, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE CUBIERTAS, CIELOS RASOS, MUROS, PAÑETES ESTUCOS, CARPINTERIA METÁLICA ( PUERTAS Y VENTANAS, REJAS, CERRAMIENTOS, ESTRUCTURA DE CUBIERTAS Y PASAMANOS METÁLICOS) , CARPINTERIA EN MADERA (PUERTAS, VENTANAS Y PASAMANOS), PISOS, ESCALERAS	GBL	1,0	\$ 60.000.000,00	\$ 60.000.000,00
1.2	LIMPIEZA DE CUBIERTAS Y CANALES DE AGUAS LLUVIAS	GBL	1,0	\$ 60.522.806,94	\$ 60.522.806,94
1.3	LIMPIEZA DE FACHADAS Y VENTANERIA	GBL	1,0	\$ 76.311.012,12	\$ 76.311.012,12
<b>2</b>	<b>INSTALACIONES FISICAS</b>				
2.1	EVALUACION, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CASETA MANIFOULD, CUARTOS DE RESIDUOS, CASETAS DE VIGILANCIA , GARAJES Y PARQUEADEROS, CUARTOS DE PLANTAS ELECTRICAS Y CERRAMIENTOS	GBL	1,0	\$ 20.000.000,00	\$ 20.000.000,00
<b>3</b>	<b>SISTEMA DE REDES</b>				
3.1	EVALUACION, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES Y REDES HIDRÁULICAS ( LAVAMANOS, SANITARIOS, DUCHAS, GRIFOS Y POCETAS DE ASEO) E INSTALACIONES Y REDES SANITARIAS (LAVAMANOS, GRIFOS, SANITARIOS, DUCHAS, POCETAS DE ASEO, SIFONES, REJILLAS)	GBL	1,0	\$ 20.000.000,00	\$ 20.000.000,00
3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO POZOS SEPTICOS	GBL	1,0	\$ 12.824.000,00	\$ 12.824.000,00
3.3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	GBL	1,0	\$ 25.063.225,81	\$ 25.063.225,81
3.4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TANQUES DE RESERVA DE AGUA ELEVADOS	GBL	1,0	\$ 13.562.129,99	\$ 13.562.129,99
3.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TANQUES DE RESERVA DE AGUA SUBTERRANEOS	GBL	1,0	\$ 15.451.209,99	\$ 15.451.209,99
3.6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE OZONIFICADORES	GBL	1,0	\$ 13.417.661,91	\$ 13.417.661,91
3.7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE	GBL	1,0	\$ 19.091.530,54	\$ 19.091.530,54
3.8	EVALUACION, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES Y REDES ELECTRICAS, RED DE DATOS, RED TELEFONICA	GBL	1,0	\$ 90.000.000,00	\$ 90.000.000,00
3.9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE REDES DE CONDUCCIÓN DE GASES MEDICINALES	GBL	1,0	\$ 34.056.250,00	\$ 34.056.250,00
<b>4</b>	<b>AREAS ADYACENTES</b>				
4.1	MANTENIMIENTO ZONAS VERDES, AREAS ADYACENTES Y ACCESOS	GBL	1,0	\$ 59.151.054,84	\$ 59.151.054,84
<b>5</b>	<b>MANTENIMIENTOS INESPERADOS O FORTUITOS</b>	GBL	1,0	\$ 180.000.000,00	\$ 180.000.000,00
<b>COSTO DIRECTO</b>					<b>\$ 699.450.882,14</b>
<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>					<b>\$ 699.450.882,14</b>
<b>ADMINISTRACION 24%</b>					<b>\$ 167.868.211,71</b>
<b>UTILIDADES 5%</b>					<b>\$ 34.972.544,11</b>
<b>IMPREVISTOS 3%</b>					<b>\$ 20.983.526,46</b>
<b>PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD</b>					<b>\$ 4.775.206,20</b>
<b>TOTAL</b>					<b>\$ 928.050.370,62</b>

SEBASTIAN GRANJA ORDOÑEZ  
JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN

NANCY AMANDA RAMOS ORDOÑEZ  
INGENIERA CIVIL ESP. - CONTRATISTA