

ANEXO No 1

PRESUPUESTO MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA 2023

MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y FORTUITOS DE LA INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA DE LA RED DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y SEDE ADMINISTRATIVA DE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO PASTO SALUD E.S.E. - PERIODO ABRIL - DICIEMBRE 2023

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VLR.UNITARIO	VLR.TOTAL
1	EDIFICIOS				
1.1	EVALUACION, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE CUBIERTAS, CIELOS RASOS, MUROS, PAÑETES ESTUCOS, CARPINTERIA METÁLICA (PUERTAS Y VENTANAS, REJAS, CERRAMIENTOS, ESTRUCTURA DE CUBIERTAS Y PASAMANOS METÁLICOS) , CARPINTERIA EN MADERA (PUERTAS, VENTANAS Y PASAMANOS), PISOS, ESCALERAS	GBL	1,0	\$ 72.000.000,00	\$ 72.000.000,00
1.2	LIMPIEZA DE CUBIERTAS Y CANALES DE AGUAS LLUVIAS	GBL	1,0	\$ 61.905.883,36	\$ 61.905.883,36
1.3	LIMPIEZA DE FACHADAS Y VENTANERIA	GBL	1,0	\$ 85.151.927,30	\$ 85.151.927,30
2	INSTALACIONES FISICAS				
2.1	EVALUACION, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CASETA MANIFOULD, CUARTOS DE RESIDUOS, CASETAS DE VIGILANCIA , GARAJES Y PARQUEADEROS, CUARTOS DE PLANTAS ELECTRICAS Y CERRAMIENTOS	GBL	1,0	\$ 15.000.000,00	\$ 15.000.000,00
3	SISTEMA DE REDES				
3.1	EVALUACION, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES Y REDES HIDRÁULICAS (LAVAMANOS, SANITARIOS, DUCHAS, GRIFOS Y POCETAS DE ASEO) E INSTALACIONES Y REDES SANITARIAS (LAVAMANOS, GRIFOS, SANITARIOS, DUCHAS, POCETAS DE ASEO, SIFONES, REJILLAS)	GBL	1,0	\$ 25.000.000,00	\$ 25.000.000,00
3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO POZOS SEPTICOS	GBL	1,0	\$ 11.495.000,00	\$ 11.495.000,00
3.3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES	GBL	1,0	\$ 55.672.683,33	\$ 55.672.683,33
3.4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TANQUES DE RESERVA DE AGUA ELEVADOS	GBL	1,0	\$ 9.772.116,00	\$ 9.772.116,00
3.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TANQUES DE RESERVA DE AGUA SUBTERRANEOS	GBL	1,0	\$ 5.969.305,00	\$ 5.969.305,00
3.6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE OZONIFICADORES	GBL	1,0	\$ 14.233.181,86	\$ 14.233.181,86
3.7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE	GBL	1,0	\$ 19.538.186,13	\$ 19.538.186,13
3.8	EVALUACION, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES Y REDES ELECTRICAS, RED DE DATOS, RED TELEFONICA	GBL	1,0	\$ 108.000.000,00	\$ 108.000.000,00
3.9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE REDES DE CONDUCCIÓN DE GASES MEDICINALES	GBL	1,0	\$ 21.264.298,42	\$ 21.264.298,42
4	AREAS ADYACENTES				
4.1	MANTENIMIENTO ZONAS VERDES, AREAS ADYACENTES Y ACCESOS	GBL	1,0	\$ 54.100.196,08	\$ 54.100.196,08
5	MANTENIMIENTOS INESPERADOS O FORTUITOS	GBL	1,0	\$ 260.000.000,00	\$ 260.000.000,00
COSTO DIRECTO					\$ 819.102.777,47
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 819.102.777,47
ADMINISTRACION 24%					\$ 196.584.666,59
UTILIDADES 5%					\$ 40.955.138,87
IMPREVISTOS 3%					\$ 24.573.083,32
TOTAL					\$ 1.081.215.666,26

SEBASTIAN GRANJA ORDOÑEZ
JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN

ING. CIVIL NANCY AMANDA RAMOS ORDOÑEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

ARQ. JUAN ALBERTO CIFUENTES DULCE
PROFESIONAL UNIVERSITARIO