

ITEM	OBRAS PRELIMINARES.				
1,01					
ITEM	1,01	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA H=2M			
MATERIALES		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO TOTAL
1	Polisombra	ml	1,00	\$ 2.073,77	\$ 2.074,00
2	Guadua	und	0,20	\$ 10.000,00	\$ 2.000,00
3	Limpiador PVC	lb	0,05	\$ 59.880,75	\$ 2.994,00
4	Alambre negro no. 18	kg	0,50	\$ 6.949,06	\$ 3.475,00
SUBTOTAL MATERIALES				\$	10.543,00
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO TOTAL
1	Herramienta menor (% mano de obra)	g/b	5%	\$ 501,15	\$ 501,00
SUBTOTAL EQUIPOS				\$	501,00
TRANSPORTE		UNIDAD	DISTANCIA km	VR. UN. (\$/ m²*km)	VALOR UNITARIO TOTAL
1				\$	-
SUBTOTAL TRANSPORTE				\$	-
MANO DE OBRA		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR JORNAL	VALOR UNITARIO TOTAL
1	Cuadrilla 1	h	0,360	\$ 27.841,67	\$ 10.023,00
2				\$	-
SUBTOTAL MANO DE OBRA				\$	10.023,00
COSTO DIRECTO				\$	21.067,00

ITEM	DEMOLICIÓN DE REPELLO DE PISO Y PARED E=3 CM					UND	M2
2,03							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
						\$ -	
						\$ -	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							-
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						705,33	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							705,33
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
volqueta		M3/KM	1,30	0,00	0,00	1.068,55	-
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUARILLA 2		49.372,92	178%	3,50	\$ 14.106,55		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							14.106,55
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 705,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 14.107,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 14.812,00

ITEM 2,04	RETIRO Y DESALOJO DE ESCOMBROS HASTA LUGAR DE DISPOSICION FINAL					UND	M3
MATERIAL PUESTO EN OBRA	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
DERECHO DE EXPLOTACIÓN Y/O DISPOSICIÓN DE MATERIALES		M3	1,30	\$ 8.250,50		\$ 10.725,65	
Desperdicio							
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							10.725,65
EQUIPOS	Descripción	Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						246,86	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							246,86
TRANSPORTE	Descripción	Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE MATERIAL DE EXCAVACIÓN		M3/KM	1,30	14,00	18,20	1.200,00	
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							21.840,00
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento		Jornal Total	Valor Parcial
CUADRILLA 2		49.372,92	178%	10,00		4.937,29	
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							4.937,29
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 32.813,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 4.937,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 37.750,00

ITEM	CONCRETO CLASE D (3000 PSI)						
3,01	RECALCE DE VIGA CINTA DE 15X20 EN CONCRETO DE 210 KG/CM2 (3000 PSI NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO)						UND
							M3
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIAL		M3	1,00	\$ 530.332,00		\$ 530.332,00	
CURADOR CONCRETOS		KG	2,00	\$ 14.275,84		\$ 28.551,67	
FORMALETA GENERAL DOS USOS		M2	2,00	\$ 31.573,00		\$ 63.146,00	
DESENCOFRANTE DE CONCRETO		KG	0,12	\$ 34.528,06		\$ 4.143,37	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							626.173,04
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Tarifa (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						16.694,94	
ANDAMIO		4	HORA	261,25	3,100	3239,5	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							19.934,44
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 3		133.559,52	178%	0,40	333.898,81		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							333.898,81
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 646.107,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 333.899,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 980.006,00

ITEM	CONCRETO CLASE D (3000 PSI)					UND	M3
# REF	# REF						
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIA		M3	1,00	\$ 530.332,00		\$ 530.332,00	
CURADOR CONCRETOS		KG	1,50	\$ 14.275,84		\$ 21.413,75	
FORMALETA DOS USOS		M2	2,33	\$ 31.573,00		\$ 73.670,33	
DESENCOFRANTE DE CONCRETO		KG	0,14	\$ 34.528,06		\$ 4.833,93	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							630.250,01
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						16.694,94	
ANDAMIO		4	HORA	261,25	3,100	3239,5	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							19.934,44
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 3		116.864,58	178%	0,35	333.898,81		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							333.898,81
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 650.184,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 333.899,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 984.083,00

ITEM	#jREF!					UND	#jREF!
#jREF!							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIA		M3	0,10	\$ 530.332,00		\$ 53.033,20	
FORMALETA DE DOS USOS		M2	0,22	\$ 31.573,00		\$ 6.946,06	
DESENCOFRANTE DE CONCRETO		KG	0,060	\$ 34.528,06		\$ 2.071,68	
POLISEC		M2	1,05	\$ 3.250,00		\$ 3.412,50	
Desperdicio							
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							65.463,44
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						3.075,38	
VIBRADOR		1	HORA	8.297,98	0,160	1.327,68	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							4.403,06
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
							-
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 3		116.864,58	178%	1,90	61.507,68		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							61.507,68
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 69.867,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 61.508,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 131.375,00

ITEM	#¡REF!					UND	#¡REF!
#¡REF!							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIAL		M3	0,08	\$ 530.332,00		\$ 42.426,56	
FORMALETA DE DOS USOS		M2	0,10	\$ 31.573,00		\$ 3.157,30	
DESENCOFRANTE DE CONCRETO		KG	0,060	\$ 34.528,06		\$ 2.071,68	
POLISEC		M2	1,05	\$ 3.250,00		\$ 3.412,50	
Desperdicio							
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							51.068,04
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						1.947,74	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							1.947,74
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
							-
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 3		116.864,58	178%	3,00	38.954,86		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							38.954,86
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 53.016,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 38.955,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 91.971,00

ITEM	ACERO DE REFUERZO GRADO 60					UND	KG
3,02							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
ACERO DE REFUERZO		KG	1,05	\$ 4.474,60		\$ 4.698,33	
ALAMBRE DE AMARRE		KG	0,04	\$ 6.949,06		\$ 264,06	
Desperdicio							
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							4.962,39
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						82,29	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							82,29
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
ACERO		KG/KM	1,05	0,77	0,81	0,77	0,62
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							0,62
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 2		49.372,92	178%	30,000	1.645,76		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							1.645,76
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 5.045,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 1.646,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 6.691,00

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION Correa en perfil PHRC de 160x60x2,00 mm.						UND	ML
4,01								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial			
PERFIL PHR EN C - 160MM X 60MM X 20MM X 2.00MM - CALIBRE 14	ML	1,00	\$ 32.223,75		\$ 32.223,75			
PINTURA ESMALTE	GLN	0,09	\$ 130.964,89		\$ 11.904,71			
ANTICORROSIVO GRIS 507	GLN	0,09	\$ 75.660,80		\$ 6.877,6			
SOLDADURA 6013 X 1/8	KG	0,17	\$ 21.733,33		\$ 3.694,67			
THINNER COMÚN	GLN	0,045	\$ 40.131,14		\$ 1.823,96			
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA						56.524,65		
EQUIPOS								
Descripción	Cantidad	Unidad	Tárika (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial			
Herramienta menor 5% M.O.					3.291,53			
Equipo de soldadura 250 AMP	1	H	13.554,19	1,28	17.304,63			
Equipo de pintura (Compresor). Presión máxima de trabajo 7 HP	1	H	13.753,38	0,18	2.500,36			
Diferencial de 2 toneladas	1	H	3.469,92	1,00	3.469,92			
Andamio	1	H	261,25	3,50	914,38			
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS						27.480,82		
TRANSPORTE								
Descripción	Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario		
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasigos + transportes internos).						-		
MANO DE OBRA								
Mano de Obra	Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial			
Cuadrilla Nº 4 :	49.372,92	178%	0.75	\$ 65.830,56				
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA						65.830,56		
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE						\$ 84.005,00		
TOTAL VALOR MANO DE OBRA						\$ 65.831,00		
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 149.836,00		

ITEM	CABLE TENSORES 3/8"						UND	ML
4,03								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial			
ACERO DE REFUERZO	KG	1,00	\$ 4.474,60		\$ 4.474,60			
TENSOR 1/2"	UND	0,50	\$ 5.412,72		\$ 2.706,36			
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							7.180,96	
EQUIPOS								
Descripción	Cantidad	Unidad	Tarifa (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial			
Herramienta menor 5% M.O.					423,20			
Andamio	4	H	261,25	4,50	4.702,50			
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							5.125,70	
TRANSPORTE								
Descripción	Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario		
							-	
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-	
MANO DE OBRA								
Mano de Obra	Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial			
Cuadrilla Nº 2 :	56.426,19	178%	0,15	8.463,93				
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							8.463,93	
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 12.307,00	
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 8.464,00	
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 20.771,00	

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION Cubierta trapezoidal en teja termoacustica UPVC E=2.3 MM Ecoroof 37 mate cresta alta (incluye tornillos auto perforantes, cumbreras, limatesas, y demás elementos necesarios para su buena instalación)						UND	M2
4,02								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción			Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
Teja UPVC e= 2.0mm			M2	1,00	\$ 55.203,00		\$ 55.203,00	
KIT CAPELOTE TEJA UPVC - INCLUYE PLACA METÁLICA Y TORNILLO AUTO PERFORANTE			UND	1,00	\$ 20.900,00		\$ 20.900,00	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA								76.103,00
EQUIPOS								
Descripción			Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.							1.110,89	
Taladro de 1/2", pulidora, lijadora y circular			2	H	5.024,75	0,50	2.512,38	
Andamio			4	H	261,25	0,50	522,50	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS								4.145,77
TRANSPORTE								
Descripción			Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
								-
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).								-
MANO DE OBRA								
Mano de Obra			Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
Cuadrilla Nº 2 :			49.372,92	178%	0,450	22.217,81		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA								22.217,81
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$	80.249,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$	22.218,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$	102.467,00

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20- ANCHO=30 CM						UND	ML
4,04								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción			Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
LAMINA GALVANIZADA CAL 20			ML	1,00	\$ 55.475,00		\$ 55.475,00	
CLAVO ACERO 2"			LB	0,10	\$ 9.500,00		\$ 950,00	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA								56.425,00
EQUIPOS								
Descripción			Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.							617,16	
Andamio			3	H	221,25	0,20	132,75	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS								749,91
TRANSPORTE								
Descripción			Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
								-
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).								-
MANO DE OBRA								
Mano de Obra			Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
Cuadrilla Nº 2 :			49.372,92	178%	0,25	12.343,23		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA								12.343,23
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$	57.175,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$	12.343,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$	69.518,00

ITEM	MORTERO DE NIVELACION DE PISO 1:4					UND	M2
5,01							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
MORTERO 1:4 INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES		M3	0,03	\$ 548.220,00		\$ 16.446,60	
Desperdicio							
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							16.446,60
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						705,33	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							705,33
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 2		49.372,92	178%	3,500	\$ 14.106,55		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							14.106,55
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 17.152,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 14.107,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 31.259,00

ITEM	ENCHAPE DE PISO CERAMICA TRAFICO 5					UND	M2
5,02							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
CERAMICA TRAFICO 5		M2	1,0	\$ 85.393,24		\$ 88.808,97	
FRAGUA		KG	0,10	\$ 2.200,00		\$ -	
PEGACOR		KG	7,00	\$ 2.684,62		\$ 18.792,34	
Desperdicio					107.601,31	5.380,07	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							112.981,38
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						1.645,76	
cortadora ceramica		1	Unidad	6.250,00	0,100	625,00	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							2.270,76
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 2		49.372,92	178%	1,50	\$ 32.915,28		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							32.915,28
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 115.252,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 32.915,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 148.167,00

ITEM	MEDIA CAÑA EN PVC					UND	ML
5,03							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
Media caña PVC		ML	1,05	\$ 21.400,00		\$ 22.470,00	
Tornillos		UND	4,00	\$ 350,00		\$ 1.400,00	
						\$ -	
						\$ -	
						\$ -	
						\$ -	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							23.870,00
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						772,15	
Pulidora (8500 REV)		1	HORA	4.791,67	5,000	23.958,35	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							24.730,50
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
							-
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE. (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 2		49.372,92		5,00	9.874,58		
CUADRILLA 1		27.841,67		5,00	5.568,33		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							15.442,92
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE						\$	48.600,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA						\$	15.443,00
TOTAL COSTO DIRECTO						\$	64.043,00

ITEM	PINTURA TIPO 1 PARA CIELO RASO 400 CICLOSPANEL YESO 3 MANOS, INCLUYE RESANE					UND	M2
6,01							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
PINTURA VINOLO TIPO I		GAL	0,08	\$ 102.345,12		\$ 8.187,61	
AGUA		LT	0,02	\$ 58,01		\$ 1,16	
Desperdicio							
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							8.188,77
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Tárfifa (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						685,73	
Andamio		1	H	261,25	1,00	261,25	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							946,98
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 2		49.372,92	178%	3,60	\$ 13.714,70		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							13.714,70
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE						\$	9.136,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA						\$	13.715,00
TOTAL COSTO DIRECTO						\$	22.851,00

ITEM 6,03	PINTURA 100% ACRILICA PARA EXTERIOR NTC5828 LOGOTIPO KORAZA - TRES MANOS INCLUYE RESANE SOBRE MUROS Y ELEMENTOS DE FACHADA EXTERNA (EMAX = 1CM)					UND	M2
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
PINTURA VINILO TIPO I ACRILICA KORAZA		GAL	0,20	\$ 94.940,04		\$ 18.988,01	
AGUA		LT	0,02	\$ 58,01		\$ 1,16	
Desperdicio							
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							18.989,17
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Táriba (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						987,46	
Andamio		1	H	0,00	3,00	0,00	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							987,46
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (traslados + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
CUADRILLA 2		49.372,92	178%	2,50	\$ 19.749,17		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							19.749,17
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 19.977,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 19.749,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 39.726,00

ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN PANEL YESO , SOPORTES METÁLICOS Y PERFORACIONES					UND	M2
7,01							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
Cielo raso en panel yeso 6mm		M2	1,10	\$ 44.498,81		\$ 48.948,70	
Angulo 20 x 20 x 0.38mm 2.44m cielo raso		ML	1,00	\$ 1.113,15		\$ 1.113,15	
Omega Cal 26 X 2.44 Mts con reborde		ML	1,00	\$ 2.030,07		\$ 2.030,07	
Vigueta 1-1/2 x 3/4-pulg x 0.38mm x 2.44m		ML	1,00	\$ 2.481,69		\$ 2.481,69	
Cornisa de PVC 2.90mt		ML	1,00	\$ 3.758,62		\$ 3.758,62	
Chazo Concreto Impacto Nylon 1/4X2-1/4 50un		UND	1,64	\$ 358,00		\$ 587,12	
Tornillo Cabeza de Lenteja		UND	11,50	\$ 1.437,75		\$ 16.534,17	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							75.453,51
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Tarifa (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						940,44	
Andamio		1	H	261,25	8,00	2.090,00	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							3.030,44
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							-
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento		Jornal Total	Valor Parcial
CUADRILLA 2		56.426,19	178%	3,00		\$ 18.808,73	
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							18.808,73
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 78.484,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ 18.809,00
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 97.293,00

CAPITULO 11		INSTALAR REDES				
ÍTEM	8,01	DESMONTE Y REINSTALACION DE LAMPARAS EXISTENTES				
		MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO TOTAL
						\$ -
						\$ -
						\$ -
					\$ -	
				SUBTOTAL MATERIALES	\$ -	
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO TOTAL	
1	Herramienta menor (% mano de obra)		5%	\$ 2.720,95	\$ 2.721,00	
				SUBTOTAL EQUIPOS	\$ 2.721,00	
TRANSPORTE		UNIDAD	DISTANCIA km	VR. UN. (\$/ m³*km)	VALOR UNITARIO TOTAL	
1	No aplica				\$ -	
				SUBTOTAL TRANSPORTE	\$ -	
MANO DE OBRA		UNIDAD	RENDIMIENTO	VALOR DIA	VALOR UNITARIO TOTAL	
1	CUADRILA 5	h	6,00	\$ 326.516,67	\$ 54.419,44	
				SUBTOTAL MANO DE OBRA	\$ 54.419,00	
				COSTO DIRECTO	\$ 57.140,00	

		CUADRILLAS		
FORMACION		CANT	VALOR MAS PRESTACIONES	TOTAL
Cuadrilla Nº 1 :				
Maestro	0	\$	172.250	\$ -
Oficial	1	\$	145.600	\$ 145.600
Ayudante	1	\$	77.133	\$ 77.133
Total	0,1,1	\$	394.983	\$ 222.733
Cuadrilla Nº 2 :				
Maestro	1	\$	172.250	\$ 172.250
Oficial	1	\$	145.600	\$ 145.600
Ayudante	1	\$	77.133	\$ 77.133
Total	1,1,1	\$	394.983	\$ 394.983
Cuadrilla Nº 3 : concretos				
Maestro	1	\$	172.250	\$ 172.250
Oficial	1	\$	145.600	\$ 145.600
Ayudante	8	\$	77.133	\$ 617.067
Total	1,2,3	\$	394.983	\$ 934.917
Cuadrilla Nº 4 : Estructura metalica				
Maestro de cerrajería	1	\$	172.250	\$ 172.250
Oficial	1	\$	145.600	\$ 145.600
Ayudante	1	\$	77.133	\$ 77.133
Total	1,1,1	\$	394.983	\$ 394.983
Cuadrilla Nº 5 : Instalaciones electricas				
Tec. Electricista	1	\$	172.250	\$ 172.250
Oficial	0	\$	145.600	\$ -
Ayudante	2	\$	77.133	\$ 154.267
Total	1,0,2	\$	394.983	\$ 326.517
Cuadrilla Nº 6 : topografia Comisión topografica				
Topografo	1	\$	5.167.500	\$ 5.167.500
Cadenero	2	\$	2.314.000	\$ 4.628.000
Total	1,0,2	\$	9.795.500	\$ 14.423.500
Cuadrilla Nº 6 : campamentp Comisión topografica				
Maestro	1	\$	172.250	\$ 172.250
Oficial	1	\$	145.600	\$ 145.600
Ayudante	2	\$	77.133	\$ 154.267
Total	1,1,2	\$	5.458.700	\$ 5.458.700

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS BÁSICOS

CONCRETOS	
-----------	--

ITEM	CONCRETO 2000 PSI, INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES						UND	M3
BÁSICO								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario		Dedicación	Valor Parcial	
CEMENTO		KG	260,00	\$	918,97		\$ 238.932,09	
ARENA		M3	0,63	\$	74.666,67		\$ 47.040,00	
TRITURADO		M3	0,84	\$	80.333,33		\$ 67.480,00	
AGUA		LT	170,00	\$	58,01		\$ 9.861,70	
Desperdicio			0,05		363.313,79		\$ 18.165,69	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA								381.479,48
EQUIPOS								
Descripción		Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)		Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.							0,00	
MEZCLADORA DE CONCRETO 1 BULTO		1	h	17.964,29		2,000	35.928,58	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS								35.928,58
TRANSPORTE								
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)		(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE ARENA		M3/KM	0,63	9,50		5,99	900,00	5.386,50
TRANSPORTE TRITURADO		M3/KM	0,84	9,50		7,98	1.200,00	9.576,00
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).								14.962,50
MANO DE OBRA								
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento		Jornal Total	Valor Parcial	
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA								-
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE								\$ 432.371,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA								\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO								\$ 432.371,00

ITEM	CONCRETO 2500 PSI, INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES						UND	M3
BÁSICO								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción			Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
CEMENTO			KG	300,00	\$ 918,97		\$ 275.690,87	
ARENA			M3	0,48	\$ 74.666,67		\$ 35.840,00	
TRITURADO			M3	0,95	\$ 80.333,33		\$ 76.316,67	
AGUA			LT	170,00	\$ 58,01		\$ 9.861,70	
Desperdicio				0,05	397.709,24		\$ 19.885,46	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA								417.594,70
EQUIPOS								
Descripción			Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.							0,00	
MEZCLADORA DE CONCRETO 1 BULTO			1	h	17.964,29	1,600	28.742,86	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS								28.742,86
TRANSPORTE								
Descripción			Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE ARENA			M3/KM	0,48	9,50	4,56	900,00	4.104,00
TRANSPORTE TRITURADO			M3/KM	0,95	9,50	9,03	1.200,00	10.830,00
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).								14.934,00
MANO DE OBRA								

Mano de Obra	Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA					-
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE					\$ 461.272,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA					\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 461.272,00

ITEM	CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES					UND	M3
BÁSICO							
MATERIAL PUESTO EN OBRA							
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial	
CEMENTO		KG	350,00	\$ 918,97		\$ 321.639,35	
ARENA		M3	0,56	\$ 74.666,67		\$ 41.813,33	
TRITURADO		M3	0,84	\$ 80.333,33		\$ 67.480,00	
AGUA		LT	180,00	\$ 58,01		\$ 10.441,80	
Desperdicio			0,05	441.374,48		\$ 22.068,72	
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA							463.443,21
EQUIPOS							
Descripción		Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial	
Herramienta menor 5% M.O.						0,00	
MEZCLADORA DE CONCRETO 1 BULTO		1	h	17.964,29	2,000	35.928,58	
Vibrador de concreto, potencia aproximada de 3 hp, mangueras d		1	h	8.297,98	2,000	16.595,96	
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS							52.524,54
TRANSPORTE							
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE ARENA		M3/KM	0,56	9,50	5,32	900,00	4.788,00
TRANSPORTE TRITURADO		M3/KM	0,84	9,50	7,98	1.200,00	9.576,00
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).							14.364,00
MANO DE OBRA							
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial	
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA							-
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE							\$ 530.332,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA							\$ -
TOTAL COSTO DIRECTO							\$ 530.332,00

MORTEROS

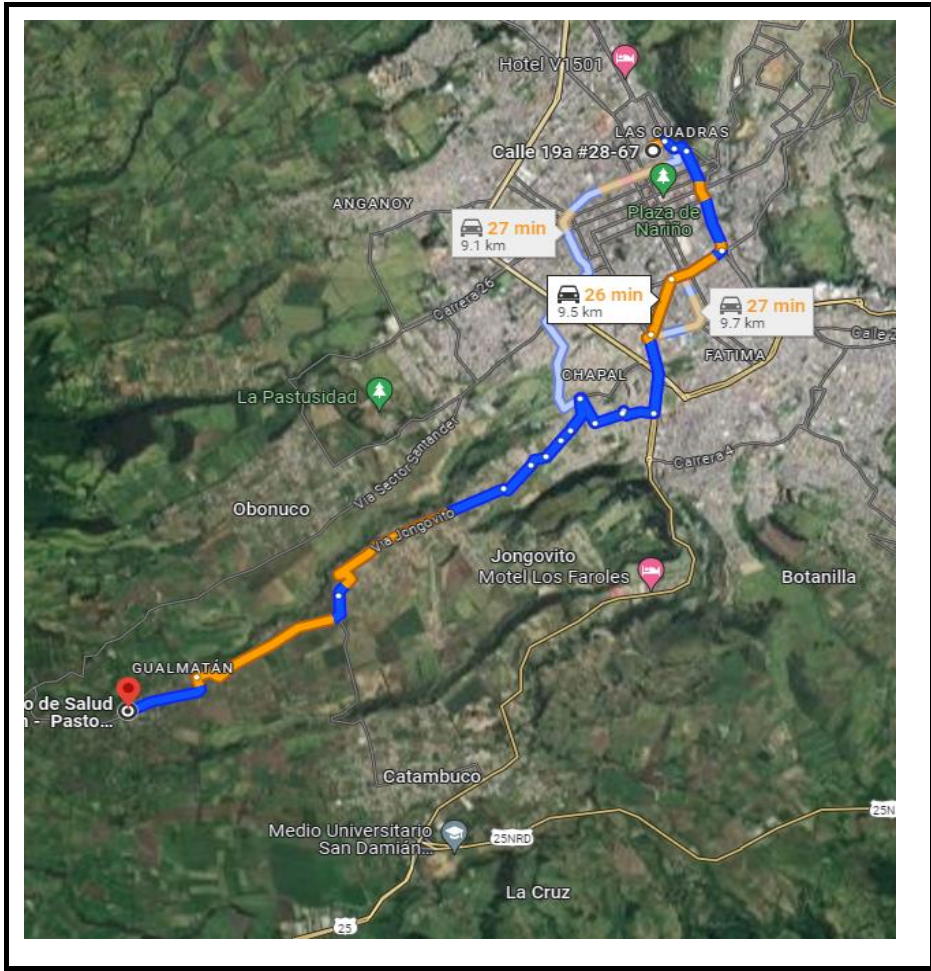
ITEM	MORTERO 1:2 , INCLUYE TRANSPORTE DE MATERIALES						UND	M3
BÁSICO								
MATERIAL PUESTO EN OBRA								
Descripción		Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Dedicación	Valor Parcial		
CEMENTO		KG	610,00	\$ 918,97		\$ 560.571,44		
ARENA		M3	0,97	\$ 74.666,67		\$ 72.426,67		
AGUA		LT	250,00	\$ 58,01		\$ 14.502,50		
Desperdicio			0,05	647.500,60		\$ 32.375,03		
VALOR SUBTOTAL MATERIAL PUESTO EN OBRA								679.875,63
EQUIPOS								
Descripción		Cantidad	Unidad	Tárfia (día/hora)	Dedicación	Valor Parcial		
Herramienta menor 5% M.O.						0,00		
VALOR SUBTOTAL EQUIPOS								-
TRANSPORTE								
Descripción		Unidad	Cantidad (1)	Distancia (2)	(1) * (2)	Tarifa	Vr. Unitario	
TRANSPORTE ARENA		M3/KM	0,97	9,50	9,22	900,00	8.293,50	
VALOR SUBTOTAL TRANSPORTE (trasiegos + transportes internos).								8.293,50
MANO DE OBRA								
Mano de Obra		Salario Diario	FP	Rendimiento	Jornal Total	Valor Parcial		
VALOR SUBTOTAL MANO DE OBRA								-
TOTAL VALOR MATERIAL PUESTO EN OBRA, EQUIPO Y TRANSPORTE								\$ 688.169,00
TOTAL VALOR MANO DE OBRA								\$ -

ESTUDIO DE MERCADO EQUIPOS

ÍTEM	EQUIPO	UNIDAD	PRECIO	CODIGO INVIAS
1	Compactador manual (saltarín) peso de operación (kg.) 52, fuerza de impacto por golpe (KN) 12	HORA	15.339,77	C0010200
2	Equipo de topografía teodolito electrónico con abertura de antejo de 42- 45 mm. aumento del antejo: 30x.distancia mínima de enfoque: 1 - 1.5 m. precisión: 5''	HORA	11.363,00	C0010383
3	MEZCLADORA DE CONCRETO 1 BULTO	HORA	17.964,29	C0010550
4	DERECHO DE EXPLOTACIÓN Y/O DISPOSICIÓN DE MATERIALES	M3	8.250,50	B0013791
5	Vibrador de concreto, potencia aproximada de 3 hp, mangueras de 4 a 6 metros	HORA	8.297,98	C0010922
6	Equipo de soldadura 250 AMP	HORA	13.554,19	C0010360
7	Retroexcavadora sobre llantas, motor 62HP, Profundidad de excavación de 5.41 metros	HORA	128.296,27	C0010822
8	Cargador: potencia en el volante 125 hp, clasificación de rpm del motor 2300	HORA	161.764,86	C0010140
9	Compresor (barrido y soplado)	HORA	95.062,50	C0010250
10	Diferencial de 2 toneladas	HORA	3.469,92	C0010300
11	Taladro de 1/2", pulidora, lijadora y circular	HORA	5.024,75	C0010854
12	Compresor portátil 70 a 120 HP, con martillo	HORA	149.500,00	C0010270
13	Andamio	HORA	261,25	CONSTRUEQUIPOS
12	Equipo de pintura (Compresor). Presión máxima de trabajo 7 HP	HORA	13.753,38	C0010350
	Pulidora (8500 REV)	HORA	4.791,67	C0010710

ESTUDIO DE MERCADO EQUIPOS

ÍTEM	TRANSPORTES	UNIDAD	PRECIO	CODIGO INVIAS
1	TRANSPORTE DE ACERO	KG-KM	\$ 0,77	T0010001
2	TRANSPORTE DE AGREGADOS	M3/KM	\$ 1.500,0	T0010400
3	TRANSPORTE DE ARENA	M3/KM	\$ 1.068,6	T0010004
4	TRANSPORTE DE MATERIAL DE DEMOLICIÓN	M3/KM	\$ 1.068,6	T0010062
5	TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN	M3/KM	\$ 1.068,6	T0010025
6	TRANSPORTE DE MATERIAL DESMONTADO	M3/KM	\$ 1.363,4	T0010026



KM

9,5 KM